

第19回 NPO 日住協マンション管理大学® カリキュラム

■日 時 :2026(令和 8)年8月15日(土)、29日(土)

■会 場 :東京しごとセンター 地下講堂

■テ ー マ :「マンションの居住価値向上を考える」 ※カリキュラム・講師については変更となる場合もあります。

■対 象 者 :管理組合の役員、区分所有者、マンション管理士、企業や行政の担当者など

<1日目<8月15日(土)>

	時間	講演時間	講座のテーマなど	講師の所属など	講師(敬称略)
受付	9:30				
開講の挨拶	9:50				
第1講座	10:00 11:10	70分	霧が丘グリーンタウン第一住宅管理組合の 「マンションのコミュニティと防災」	霧が丘グリーンタウン第一住宅管理 組合 理事長 自治会長	数馬 平内 岩上 成輝
(60分) 昼食					
第2講座	12:10 13:20	70分	昨年改正されたマンション関連法。その推進役の参事官に語っていただきます。	国土交通省 住宅局 参事官 (マンション・賃貸住宅担当)	杉田 雅嗣
(10分) 休憩					
第3講座	13:30 14:40	70分	現在調整中です。決まり次第更新させていただきます。		
(10分) 休憩					
第4講座	14:50 16:30	100分	グレースコート戸田公園管理組合の第2回大規模修繕工事の事例 ～長期修繕計画の見直しから工事の実施に至るまで～	株式会社スペースユニオン 代表取締役 一級建築士/マンション管理士 建装工業株式会社	奥澤 健一

2日目 <8月29日(土)>

	時間	講演時間	講座のテーマなど	講師の所属など	講師(敬称略)
受付	9:30				
ご案内	9:50				
第5講座	10:00 11:10	70分	現在調整中です。決まり次第更新させていただきます。		
(60分) 昼食					
第6講座	12:10 13:20	70分	①マンションにおける意思決定の今後の課題と改正区分所有法 ②「最高裁の二つの判決と区分所有法理論」	香川総合法律事務所 代表弁護士	香川 希理
(10分) 休憩					
特別講義 第7講座	13:30 14:20	50分	「これからのマンション」	弁護士 千葉大学名誉教授	丸山 英氣
(10分) 休憩					
第8講座	14:30 16:00	90分	～築47年・埼玉県若葉台第一住宅管理組合889戸の事例～ 「ライフラインの健全化に向けた長年にわたる取り組み」 *「段階的に行うライフライン改修の取り組み事例」 給水方式変更・電気幹線・埋設ガス管・排水管スラブ上化・污水管更新ほか *「施工会社による工事工程・入室工事状況など」	(有)マンションライフパートナーズ 代表取締役 設備設計一級建築士/マンション管理士 建装工業株式会社 設備・内装リフォーム事業部 部長	柳下 雅孝 藤尾 隆弘
修了証 授与	16:10 16:25	15分	全講座の受講者に修了証を授与します。	マンション管理大学 学長	丸山 英氣
閉講の 挨拶	16:25 16:30	5分			

※第3講座 又は 第5講座には:「マンション居住価値向上支援プログラム」の講座を予定しています。

愛着のもてる住まいづくりのために必須なのが「運営管理」「生活管理」「維持管理」の3つの管理。
それらは自立管理とビジョンの策定があつてこそ。